



Poikkeaminen

Hervannantie 45

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-581-5-10	Hakemus jätetty 27.01.2025
Asiointitunnus: LP-837-2025-00407	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Hervannantie 45	Hakija Telia Towers Finland Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Haetaan poikkeamislupaa / -pääöstä Telia Towers Finland Oy:n matkaviestintukiasemalle (kohdenimi:porraskorpi2). Tukiasema koostuu 60-metrisestä harustamattomasta ristikkomastosta ja laitesuojasta kooltaan noin 10m2. Myös muut teleoperaattorit ovat ilmoittaneet, että on ilmeinen tarve saada parannettua langatonta verkkoaan alueella, joten tukiasema palvelee myös heitä (yhteiskäyttö / -tukiasema). Hakija pyytää rakennusvalvontaa kuulemaan tarvittavat naapurit Telia Towers Finland Oy:n laskulle samanaikaisesti toimenpideluvan kanssa. Toimenpidehakemus lupatunnus lupapiste: (LP-837-2025-00413). Telia Towers Finland Oy:n toimeksiannosta, lupahaun asiamies, Rejlers Finland Oy/telecom Timo Salmelainen, +358 40 8010687, timo.salmelainen@rejlers.fi Lisätietoja saa asiamieheltä.
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Mastoa esitetään kiinteistölle (837-581-5-10) alue on asemakaavassa EV-alue (suojaviheralue). Mastotukiasema korvaa kiinteistöllä (837-75-9901-0) sijaitsevan tukiaseman, jonka Tampereen kaupunki on esittänyt purettavaksi kaavahankkeen johdosta. Hanketta on hoidettu hyvässä yhteistyssä Tampereen kaupungin kanssa. Lähistöllä ei ole sopivaa ET aluetta tukiaseman sijoittamiseen, rakennuksista toteutettuna alueelle ei aikaansaada riittävää mobiili kuuluvuutta, joten haetaan poikkeamispääöstä maston ja laitesuojan toimenpidelupahakemusta varten. Mastosta aiheutuva ainoa haitta asutukselle on visuaalinen. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat vilkkaasti liikennöidyn Hervannantien toisella puolella idän suunnalla. Matkaviestintukiasema: 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle 2) ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista 3) ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista 4) ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. ---

Poikkeusasian rakennuspaikka	
Kiinteistö	
Tilan nimi KARIMAA	Rekisteröintipäivä 19.01.1922

Maapinta-ala 5.2940	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	

Hallintaperuste Vuokrattu	Kaavatilanne Asemakaava
-------------------------------------	-----------------------------------

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Telia Towers Finland Oy	Y-tunnus 2933075-9
--	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL106	Postinumero 00051
Postitoimipaikka TELIA	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Petri	Sukunimi Suomalainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 0408684444	Sähköposti petri.suomalainen@teliacompany.com
------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei
Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti. Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi Telia Towers Finland Oy, Serial no. 160168	Y-tunnus 2933075-9
---	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite R 061	Postinumero 10637
Postitoimipaikka Stockholm	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Annaliisa	Sukunimi Nevalainen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 020401	Sähköposti annaliisa.nevalainen@teliacompany.com
--------------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite (Tyhjä)	OVT-tunnus 003729330759
Välittäjä Strålfors Oy (003701150617)	

Laskuviite porraskorpi2, Maksuehto 30 pv
--

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala (Tyhjä)	Pääasiallinen käyttötarkoitus (Tyhjä)
--------------------------------------	---

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 164 tietoliikenteen rakennukset	Toimenpide Uusi rakennus
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia (Tyhjä)
Kerrosala 10	Kokonaisala 10

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Kyllä
--	--

Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Kyllä	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Kyllä
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Kyllä
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Vähäinen tukiasema koostuu 60-metrisestä harustamattomasta ristikkomastosta ja laitesuojasta kooltaan noin 10m ² .
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Annaliisa	Sukunimi Nevalainen
-----------------------------	-------------------------------

Postitus

Katuosoite PL106	Postinumero 00051
Postitoimipaikka TELIA	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi Telia Towers Finland Oy
--

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Hervannantie masto luontoarvot.pdf	Ympäristönsuojelu, liite	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunnon liite	-
Lausunto.pdf	Viheralueet	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Lausunto.pdf	Ympäristönsuojelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Muistutus__08.04.2025__Useampi allekirjoittaja.pdf	Naapurin huomautus	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin huomautus	-
1_Telia Towers Finland Oy kaupparekisteriote 10012025.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	-
2_Valtakirja 2025 Petri Suomalainen.pdf	Hakijan valtakirja Petri Suomalainen	Hakija	Valtakirja	-
13_Kuvaesitys_Porraskorpi 27_01_2025.pdf	Kuvaesitys	Muut liitteet	Muu liite	-
16_Lentoestelupa_Porraskorpi2_17801 Telia Towers Finland Oy masto Tampere ID 61935-signed.pdf	Lentoestelupa ID61935	Muut liitteet	Muu liite	-
porraskorpi2_Tampere_TTF_vastine_huomautuksiin_29.4.2025_Tsa.pdf	VIITE: Toimistoarkkitehti Kinos Merja on 09.4.2025 pyytänyt luvanhakijalta vastinetta. Telian teleliikennemaston poikkeamishakemus, lupapisteen asiointitunnus (LP-837-2025- 00407). Naapurin muistutus 1 kpl päivätty 07.04.2025.	Muut liitteet	Muu liite	-
10_ARK_Porraskorpi2_ASEMA_TTF_29_04_2025.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
12_ARK_Porraskorpi2_MASTO_TTF_27_01_2025.pdf	Leikkauspiirustus	Pääpiirustus	Leikkauspiirustus	-
ARK_Porraskorpi2_LAI TE_TTF_28_01_2025.pdf	Laitesuojapiirros	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
3_Maanvuokrasopimus Porraskorpi2_Tampereen kaupunki.pdf	Jäljennös vuokrasopimuksesta	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
21_008111_Asemakaava_selvitykset.pdf	Asemakaavan selitykset	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
21_008111_Asemakaava.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
6_837-581-5-10_kiinteistörekisteriotteet.pdf	Kiinteistörekisteriotteet	Rakennuspaikka	Ote kiinteistörekisteristä	-
14_Porraskorpi_TTF SELVITYS_MRL 132-1999 ja MRA64§_27_01_2025.pdf	SELVITYS_MRL 132-1999 ja MRA64§_27_01_2025	Selvitykset	Muu selvitys	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Rejlers Finland Oy 0765069-8	-	Kirjoitusoikeus	-
Kimmo Petteri Suomi	kimmo.suomi@teliacompany.com	Kirjoitusoikeus	25.02.2025
Timo Salmelainen	timo.salmelainen@rejlers.fi	Kirjoitusoikeus	27.01.2025
Petri Antero Suomalainen	petri.suomalainen@teliacompany.com	Kirjoitusoikeus	28.01.2025
Telia Towers Finland Oy 2933075-9	-	Kirjoitusoikeus	28.01.2025
Tommi Nurmi	tommi.nurmi@rejlers.fi	Kirjoitusoikeus	29.01.2025
-	vihersuunnittelu@tampere.fi	Lausunnonantaja	-
-	ymparistonsuojelutampere@tampere.fi	Lausunnonantaja	-

PÄÄTÖS

Päiväys/Datum 30.12.2024

Telia Towers Finland Oy

Annaliisa Nevalainen
Pasilan asema-aukio 1
00520 HELSINKI

Dnro/Dnr Traficom/17801/05.00.16.00/2024

Viite/Referens Telia Towers Finland Oy/Rejlers Oy,
lentoestelupahakemus
22.11.2024

Masto, Tampere, Hervanta

Päätös

Lupa seuraavan lentoesteen asettamiseen myönnetään.

Lentoeste:	Porraskorpi
Tyyppi:	Masto
Sijainti:	61°26'46.07"N 023°52'33.05"E (WGS84)
Korkeus:	60.0 m maanpinnasta, 185.0 m merenpinnasta (N2000)
ID-numero:	61935 (korvaa esteen ID 38461)

Päätöksessä on huomioitu Fintraffic Lennonvarmistus Oy:n lausunto Fintraffic 174941, 30.12.2024.

Luvan ehdot

1. Jos estettä ei ole pystytetty 23.12.2026 mennessä, lupa raukeaa.
2. Esteen ylläpitäjän on huolehdittava, että olosuhteet esteen osalta säilyvät sellaisina kuin luvassa mainitaan. Esteen korottaminen tai sijaintipaikan muuttaminen edellyttää uutta lentoestelausuntoa ja lentoestelupaa.
3. Esteen valmistumisesta, madaltamisesta, poistamisesta ja ylläpitäjän vaihtumisesta on annettava erillinen ilmoitus Traficomille (lentopaikat@traficom.fi). Ilmoituksessa tulee mainita esteen ID-numero.

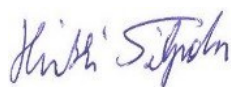
Tämä lupa ei poista mahdollisten muiden lupien tarvetta.

Sovelletut säännökset

Ilmailulaki (864/2014) 158 §
Ilmailumääräys AGA M3-6
EU 139/2014

Valmistelija ja lisätietoja antaa

Heikki Silpola, puh 029 534 6114, sähköposti heikki.silpola@traficom.fi



Heikki Silpola
ylitarkastaja

Liitteet: Oikaisuvaatimusohje
Maksu: 505 € (asetus Liikenne- ja viestintäviraston maksullisista suoritteista 1168/2023)
Laskutus: Telia Towers Finland Oy

Tiedoksi: lentoesteet@fintraffic.fi
lentoesteet@finavia.fi
safety@finavia.fi
atm.fiaf@mil.fi
annaliisa.nevalainen@teliacompany.com
tero.venalainen@rejlers.fi